

## **NME      Réhabilitation crèche et AES Neyruz, Impasse du Chêne 8, Coûts nécessaires - exigence des services de l'Etat**

---

### **ECAB      Etablissement cantonal d'assurance des bâtiments**

#### **221.6      Porte d'entrée principale**

Porte EI30, EN1179, ouverture dans le sens de la fuite.  
--> Mise aux normes, changement d'affectation

Frais liés : installation, déplacement, matériel, démontage et évacuation portes existantes (211),  
cylindres et clés (275),

#### **273.0      Portes palières**

Porte EI30, EN1179, ouverture dans le sens de la fuite.  
--> changement d'affectations, plus de 20 personnes par local

Frais liés : installation, déplacement, matériel, démontage et évacuation portes existantes (211),  
cylindres et clés (275),

#### **273.0      Portes sous-sol**

Porte EI30, EN1179, ouverture dans le sens de la fuite.  
Mise aux normes (selon rapport de 2022).

Frais liés : installation, déplacement, matériel, démontage et évacuation portes existantes (211),  
cylindres et clés (275),

#### **230      Installations électriques**

éclairage de secours dans les voies de fuite (cage d'escalier)  
pictogrammes chemin de fuite (6 par étage)

### **SAAV      Service de la sécurité alimentaire et des affaires vétérinaires (hygiène)**

*Ordonnance du DFI sur l'hygiène (OHyg)*

#### **273.0      Portes intérieures**

Les toilettes ne doivent pas donner directement sur les locaux dans lesquels les denrées  
alimentaires sont utilisées. Il faut 2 portes entre la cuvette des WC et l'endroit où des denrées sont  
utilisées (cuisine, salle à manger).

ajout de portes entre hall et couloir et séjour

ajout de portes entre WC et hall (crèche)

Frais liés : installation, déplacement, matériel

#### **258      Cuisine : 2 évier**

Il est nécessaire d'avoir deux évier séparés : pour la vaisselle et pour les mains.

ajout d'un nouvel évier dans toutes les cuisines + changer évier existant si nécessaire

Frais liés : adaptations des meubles de cuisine

## **SEJ Service de l'enfance et de la jeunesse**

*Directives sur les structures d'accueil préscolaire et d'accueil extrascolaire (DSAS)*

### **250 Sanitaires**

Crèche :

1 sanitaire WC-lavabo pour 10 enfants (cuvette adaptée aux enfants)  
espace de soins avec point d'eau permettant l'intimité de l'enfant (=espace de change)

AES :

1 sanitaire WC-lavabo jusqu'à 15 enfants (+1 pour 10 enfants supplémentaires)

### **273.1 Vestiaires**

vestiaire organisé et individualisé: 20cm par enfant, avec crochet et banquette

### **273.1 Armoires murales**

Crèche :

espace de rangement divers (ajout d'une armoire dans une des chambres pour rangement couchettes, matériel et jeux + ajout d'une armoire dans le séjour)  
réception ou coin bureau avec téléphone (ajout d'un meuble dans le séjour)

AES :

espace de rangement divers pour matériel, jeux, etc. (ajout d'armoires murales dans le séjour)

### **258 Cuisine**

Crèche :

machine à laver le linge (ajoutée dans cuisine du 2,5pces)

### **4 Extérieur**

Crèche :

Place de jeu délimitée et réservée aux enfants

AES :

Cour ou place de jeu pour les enfants

### **Divers**

Local pour la détente du personnel (2,5pce)

## **Mise aux normes, sécurité**

### **230 Electricité**

changer les luminaires  
changer les prises électriques  
obturer les prises électriques

## **Experts et architectes**

### **298.5 Expert en protection incendie**

*plans pour M&E et conseil tout au long du projet*

### **101.2 Analyse de substances polluantes**

*Rapport d'analyse de substances polluantes*

### **292 Ingénieur Civil**

*Rapport demandé par la convention avec la Neyruzienne.*

### **Architecte**

**191** *Honoraires Travaux préparatoires : Relevés et dessin de l'existant*

**291** *Honoraires Bâtiment : projet, travaux. Selon montant des travaux*