

ACTIF		2023	2022	PASSIF		2023	2022
1000	Caisse	572,60	402,75	2000	Créanciers (Pas. Trans.)	18 433,25	19 310,30
1010	CCP	31 351,09	16 253,39	2001	Impôts	500,00	500,00
1020	BCF Compte Location	94 850,35	67 728,35	2002	Impôts à la source	0,00	0,00
1030	BCF Compte épargne	1 977 858,90	1 754 052,25	2010	Créditeurs moyen. éch.	3 310,15	2 452,50
1050	Débiteurs cpt collectif	230,00	620,00	2011	Parts locataires	61 500,00	72 000,00
1055	Actifs Transitoires	0,00	104 040,00	2012	Dépôts télécom.	1 800,00	2 000,00
1060	Garantie bail (Swisscaution)	31 500,00	35 000,00	2061	BCF Fribourg		
1061	Part CCL	5 000,00	5 000,00	2063	CCL	5 500 000,00	5 500 000,00
1070	Stock mazout			2090	Passif transitoire		
1080	Impôts versés	0,00	13 575,00	2091	Loyers d'avance	24 895,00	15 315,00
1100	Valeur immeubles	6 950 536,00	6 950 536,00	2210	Capital social	405 600,00	406 200,00
1101	Fonds d'amortissement imm.	-3 073 800,00	-2 994 683,00	2240	Provision entretien		
1102	Terrain droit superficic	381 000,00	381 000,00	2290	Réport bénéfice	134 746,94	547 516,84
1103	Fonds d'amort. droit superficic	-188 000,00	-181 000,00	2901	AB à rembourser		
1120	Mobilier conciergerie			2291	Bénéfice année crt	62 377,30	
1130	Machines						
1131	Machines à laver						
1510	Report pertes années précéd,	0,00	0,00				
1530	Impôts anticipés	2 063,70	0,00				
1900	Abaissements garantis						
1520	Pertes année courante		412 769,90				
TOTAL		6 213 162,64	6 565 294,64			6 213 162,64	6 565 294,64

Valeur assurances bâtiments Fr. 10'125'200.-- (ECAB)

Valeur assurance privée Fr. 491'200.-- (Mobilière)

Total valeur Fr. 10'616'400.-