

Type de ménage 1/2

Zone à bâtir considérée : ZV II

Montant à appliquer dans le règlement

DONNEES A COMPLETER:

Données immeuble :	Surface de la parcelle :	1500 m ²	Données privé :	Surface habitable	55 m ²
	Surface habitable :	1175 m ²		Consommation	55 m ³
	Indice IBUS :	1,7		Habitant	1
	Indice IOS :	0,6			
	Consommation :	1650 m ³	Indice pour la taxe de racc et base:	IOS	
	EH	45	Taxe de raccordement réseau [CHF/m2 ind.] :	25,00	
	Nombre d'appartement	15	Taxe de raccordement STEP [CHF/EH]:	1 000,00	
	Nombre de pièces:	2	Taxe de base réseau [CHF/m2 ind.]:	1,20	
			Taxe de base STEP [CHF/EH]:	60,00	
			Taxe d'exploitation [CHF/m3]:	1,80	

Donnée fixée par M. Prix
A compléter / Modifier
Calculé automatiquement

Désignation des taxes	Règlement actuel Immeuble				Règlement actuel Privé			Règlement révisé Immeuble				Règlement révisé Privé		
	Quantité	Indice IBUS	Taxe Fr.	Montant Fr.	Part	Total Immeuble	Montant Fr.	Quantité	Indice IOS	Taxe Fr.	Montant Fr.	Part	Total Immeuble	Montant Fr.
TAXES UNIQUES (nouvelle construction)														
Taxe de raccordement au réseau	1500	1,7	25,00	63 750,00	4,7%	63 750,00	2 984,04	1500	0,6	25,00	22 500,00	4,7%	22 500,00	1 053,20
Taxe de raccordement à la STEP								45		1 000,00	45 000,00	2	1 000,00	2 000,00
TOTAL TAXES UNIQUES				63 750,00			2 984,04				67 500,00			3 053,20
Différence											5,9%			2,3%
TAXES PERIODIQUES (annuelles)														
Taxe de base														
Pour le réseau								1500	0,6	1,20	1 080,00	4,7%	1 080,00	50,55
Pour la STEP								45		60,00	2700,00	1	60,00	60,00
Taxe d'exploitation	1650		1,50	2 475,00	3,3%	2 475,00	82,50	1650		1,80	2 970,00	55	1,80	99,00
TOTAL TAXES ANNUELLES				2 475,00			82,50				6 750,00			209,55
Différence											172,7%			154,0%

Type de ménage 3/4

Zone à bâtir considérée : ZV II

Montant à appliquer dans le règlement

DONNEES A COMPLETER:

Données immeuble :	Surface de la parcelle :	900 m ²	Données privé :	Surface habitable	100 m ²
	Surface habitable :	460 m ²		Consommation	155 m ³
	indice IBUS :	1,7		Habitant	3
	Indice IOS :	0,6			
	Consommation :	550 m ³		Indice pour la taxe de racc et base:	IOS
	EH	18		Taxe de raccordement réseau [CHF/m2 ind.] :	25,00
	Nombre d'appartement:	5		Taxe de raccordement STEP [CHF/EH]:	1 000,00
	Nombre de pièces:	4		Taxe de base réseau [CHF/m2 ind.]:	1,20
				Taxe de base STEP [CHF/EH]:	60,00
				Taxe d'exploitation [CHF/m3]:	1,80

Donnée fixée par M. Prix
A compléter / Modifier
Calculé automatiquement

Désignation des taxes	Règlement actuel Immeuble				Règlement actuel Privé				Règlement révisé Immeuble				Règlement révisé Privé			
	Quantité	Indice IBUS	Taxe Fr.	Montant Fr.	Part	Total Immeuble	Montant Fr.	Quantité	Indice IOS	Taxe Fr.	Montant Fr.	Part	Total Immeuble	Montant Fr.		
TAXES UNIQUES (nouvelle construction)																
Taxe de raccordement au réseau	900	1,7	25,00	38 250,00	21,7%	38 250,00	8 315,20	900	0,6	25,00	13 500,00	21,7%	13 500,00	2 934,80		
Taxe de raccordement à la STEP								18		1 000,00	18 000,00	4	1 000,00	4 000,00		
TOTAL TAXES UNIQUES				38 250,00			8 315,20				31 500,00			6 934,80		
Différence											-17,6%			-16,6%		
TAXES PERIODIQUES (annuelles)																
Taxe de base																
Pour le réseau								900	0,6	1,20	648,00	21,7%	648,00	140,85		
Pour la STEP								18		60,00	1080,00	3	60,00	180,00		
Taxe d'exploitation	550		1,50	825,00	155	1,50	232,50	550		1,80	990,00	155	1,80	279,00		
TOTAL TAXES ANNUELLES				825,00			232,50				2 718,00			599,85		
Différence											229,5%			158,0%		

Type de ménage 4/6

Zone à bâtir considérée : ZRFD I

Montant à appliquer dans le règlement

DONNEES A COMPLETER:

Données immeuble :	Surface de la parcelle :	700 m ²	Données privé :	Surface habitable	150 m ²
	Surface habitable :	150 m ²		Consommation	210 m ³
	indice IBUS :	0,7		Habitants	4
	Indice IOS :	0,3			
	Consommation :	210 m ³	Indice pour la taxe de racc et base:	IOS	
	EH	6	Taxe de raccordement réseau [CHF/m2 ind.] :	25,00	
	Nombre d'appartement:	1	Taxe de raccordement STEP [CHF/EH]:	1 000,00	
	Nombre de pièces :	6	Taxe de base réseau [CHF/m2 ind.]:	1,20	
			Taxe de base STEP [CHF/EH]:	60,00	
			Taxe d'exploitation [CHF/m3]:	1,80	

Donnée fixée par M. Prix
A compléter / Modifier
Calculé automatiquement

Désignation des taxes	Règlement actuel Immeuble				Règlement actuel Privé			Règlement révisé Immeuble				Règlement révisé Privé		
	Quantité	Indice IUS	Taxe Fr.	Montant Fr.	Part	Total Immeuble	Montant Fr.	Quantité	Indice IOS	Taxe Fr.	Montant Fr.	Part	Total Immeuble	Montant Fr.
TAXES UNIQUES (nouvelle construction)														
Taxe de raccordement au réseau	700	0,7	25,00	12 250,00	100,0%	12 250,00	12 250,00	700	0,3	25,00	5 250,00	100,0%	5 250,00	5 250,00
Taxe de raccordement à la STEP								6		1 000,00	6 000,00	6	1 000,00	6 000,00
TOTAL TAXES UNIQUES				12 250,00			12 250,00				11 250,00			11 250,00
Différence											-8,2%			-8,2%
TAXES PERIODIQUES (annuelles)														
Taxe de base														
Pour le réseau								700	0,3	1,20	252,00	100%	252,00	252,00
Pour la STEP								4		60,00	240,00	4	60,00	240,00
Taxe d'exploitation	210		1,50	315,00	100%	315,00	315,00	210		1,80	378,00	210	1,80	378,00
TOTAL TAXES ANNUELLES				315,00			315,00				870,00			870,00
Différence											176,2%			176,2%